

JOSE LUIS RUBIANO PLAZAS

Topógrafo y conocimientos prediales, con un perfil de alto impacto que fusiona la precisión técnica de campo con la consultoría jurídica para catastro multipropósito y gestión de tierras. Poseo una sólida trayectoria en el levantamiento, procesamiento y producción de planos bajo estándares normativos para su incorporación ante el IGAC.
Mi experiencia se centra en la estructuración de componentes jurídicos prediales, interventoría y auditoría de expedientes, validación documental y visitas técnicas de campo para la resolución legal de áreas y linderos. Domino operaciones de alta precisión con antenas GNSS (Estático, RTK, NRTK) y su postproceso, así como topografía convencional.
Como piloto de dron certificado con equipo propio, aplico fotogrametría avanzada para generar ortomosaicos y modelados 3D orientados al inventario inmobiliario e inspección de infraestructura.
Adicionalmente, mi experiencia en asistencia gerencial respalda mis competencias en control de archivo técnico, debida diligencia documental y optimización de proyectos de gran envergadura.

CONTACTO

3014250905

joserubianop1003@gmail.com

C.C. 1099216442 - BOGOTÁ y : COLOMBIA

APTITUDES

- TÉCNICAS
- Catastro multipropósito y metodologías para el inventario de la propiedad, gestión, interventoría y auditoría de expedientes prediales.
- Producción e incorporación de planos bajo estándares normativos del IGAC.
- Saneamiento legal de áreas, linderos e inconsistencias físicas en terrenos.

FORMACIÓN

Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Bogotá | 02/2019 - 12/2022

Tecnologo en Topografía

Instituto Educativo Aeronautico De Colombia S.A.S, Bogotá, DC | 03/2024 - 06/2024

Piloto de Dron:
Vuelo

ESAP, Bogotá, DC | 08/2026 - En curso

Administracion Publica Territorial:
Administracion Publica

HISTORIAL LABORAL

INVIAS - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 02/2026 - Actual
Realizacion de actividades Topograficas y apoyo juridico en el proyecto de implementación de lineamientos del catastro multipropósito en el inventario de predios de uso público a cargo del INVIAS.

INVIAS - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 09/2025 - 12/2025

- Posicionamiento satelital de alta precisión con antenas GNSS y postproceso.
- Fotogrametría aérea, procesamiento de nubes de puntos y modelado 3D.
- Topografía convencional, nivelación geométrica y cálculos analíticos.
- Operación de RPAS como piloto de dron certificado para inspección de obras.
- GESTION Y ADMINISTRATIVAS
- Interventoría técnica y control de calidad en proyectos de infraestructura.
- Debida diligencia jurídica y análisis de idoneidad documental de predios.
- Organización y digitalización de archivo técnico y expedientes.
- Asistencia ejecutiva, optimización de flujos de trabajo y control gerencial.
- INTERPESONALES
- Atención al detalle y rigor técnico en la validación jurídica y física de tierras.
- Resolución de conflictos en campo y concertación con propietarios en visitas técnicas.
- Adaptabilidad para la integración rápida de nuevas tecnologías y metodologías de medición.
- Comunicación asertiva para la articulación de mesas de trabajo técnicas y jurídicas.

Prestar servicios para atender temas relacionados para la elaboración de documentos de lineamientos técnicos, de los programas, proyectos, contratos y/o convenios a cargo del INVIAS

PAVIMENTOS TECNICOS S.A.S - **Topógrafo Inspector**
Bogotá, Bogotá | 11/2024 - 02/2025
Actividades topograficas para obras verticales e inspeccion de Obra para cuadrilla a cargo del Profesional.

WILCHES Y CIA LIMITADA - **Topógrafo Dibujante**
Bogotá, Bogotá | 07/2023 - 06/2024
Actividades Topográficas para la depuración de información del Sistema de Gestión Predial SGP, para el Acueducto de Bogotá

NOVA TOPOSMART S.A.S - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 09/2020 - 05/2023
Obras de construcción por el sistema de precios unitarios a monto agotable de la malla vial local y su espacio público asociado de la localidad de kennedy.

AG TOPOGRAFIA S.A.S - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 08/2020 - 02/2022
Levantamientos topográficos, batimetría, nivelación, control de pozos y control de excavación y replanteos.

OSCAR AVILA TOPOGRAFIA S.A.S - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 12/2019 - 08/2020
Topógrafo en los proyectos desarrollados en Bogotá y fuera de ella con el consorcio BUENAVISTA, Constructora KOVOK, AMBIENTTU y HABITUS CONSTRUCCIONES, actividades diarias: levantamientos topográficos generales de terrenos para diseño de proyectos, control de excavación, instalación de tuberías y realizacion de vías, ubicación de ejes y pilotajes.

Ingevit Group SAS - **Topógrafo**
Bogotá, Bogotá | 08/2018 - 10/2019
Levantamientos topográficos y arquitectónicos para supermercados ara regional r3 y r4